

PROJEKT

Umowa nr SB.272.13.10.2025

***Zagospodarowanie odpadów komunalnych odebranych z nieruchomości zamieszkałych
na terenie Gminy Więcbork oraz zebranych
w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Dalkowie
w okresie od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r.
Część 10 Zamówienia: Zagospodarowanie odpadów budowlanych i rozbiórkowych***

zawarta w dniu w Więcborku pomiędzy:

Gminą Więcbork - ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork, NIP: 5040025842, REGON: 092350961
reprezentowaną przez:

Burmistrza Więcborka – Waldemara Kuszewskiego

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Więcbork – Aliny Kruk**

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr SB.271.13.2025
przebiegającego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r.
Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp,
o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego zadanie pn.: Zagospodarowanie odpadów komunalnych odebranych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Więcbork oraz zebranych w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Dalkowie w okresie od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r., Część 10 Zamówienia: Zagospodarowanie odpadów budowlanych i rozbiórkowych.
2. W celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów budowlanych i rozbiórkowych (kod odpadu: 17 03 80, 17 01 03, 17 01 07, 17 09 04) pochodzącego z nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy Więcbork oraz zebranych w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Dalkowie.
3. Szacunkowa ilość odpadów budowlanych i rozbiórkowych przewidziana do zagospodarowania - 88 Mg. Podana ilość odpadów jest wielkością orientacyjną, jaką Zamawiający przewiduje do zagospodarowania w okresie obowiązywania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem §5 ust. 5 niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów, o których mowa w ust. 2 w instalacji komunalnej wskazanej w ofercie (formularz ofertowy), uprawnionej do przetwarzania tego rodzaju odpadów (kod odpadu: 17 03 80, 17 01 03, 17 01 07, 17 09 04). Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do umowy i stanowi jej integralną część.
5. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, zawiera załącznik nr 2, stanowiący integralną część niniejszej umowy.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Usługi stanowiące przedmiot umowy będą wykonywane przez okres 12 miesięcy:

rozpoczęcie: 01.01.2026 r.

zakończenie: 31.12.2026 r.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) należyte wykonywanie przedmiotu umowy z najwyższą starannością zgodnie z zasadami ochrony interesów Zamawiającego, przy wykorzystaniu posiadanej wiedzy, doświadczenia, oraz przy wykorzystaniu odpowiedniego sprzętu i technologii, a nadto przestrzeganie wskazań i zaleceń Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotu umowy;
- 2) realizowanie przedmiotu umowy na zasadach określonych w specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej SWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności: ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 poz. 1587 ze zm.), ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399), a także z innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa z zakresu zagospodarowania odpadów komunalnych; Wykonawca na każdym etapie realizacji umowy winien monitorować obowiązujące przepisy i zgodnie z nimi realizować przedmiot umowy;
- 3) wykonywanie przedmiotu umowy przy użyciu instalacji komunalnej do przetwarzania tego rodzaju odpadów;
- 4) zapewnienie odpowiedniego sprzętu i urządzeń pozwalających na skuteczne, zgodne z przepisami prawa realizowanie obowiązków w zakresie zagospodarowania odpadów budowlanych i rozbiórkowych;
- 5) ewidencjonowanie każdej dostarczonej ilości odpadów budowlanych i rozbiórkowych. Ewidencja winna zawierać: ilość odpadu, nr rejestracyjny pojazdu dostarczającego odpad, określony kod odpadu oraz datę dostarczenia odpadów. Potwierdzeniem przyjęcia odpadów budowlanych i rozbiórkowych będzie karta przekazania odpadu zatwierdzona w systemie Bazy Danych o Produktach i Opakowaniach oraz o Gospodarce Odpadami;
- 6) ważenie dostarczonych odpadów na legalizowanej wadze;
- 7) wykonywanie czynności określonych przez Zamawiającego w pkt 2.10 SWZ przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę;
- 8) niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego o przeszkodach w realizacji umowy, wynikających z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- 9) wskazanie osób do kontaktów z Zamawiającym w celu realizacji przedmiotu umowy;
- 10) wykonywanie obowiązków sprawozdawczych dotyczących realizacji umowy w sposób określony w załączniku nr 2 do umowy.

2. Wykonawca, przez cały okres realizacji umowy, zobowiązany jest do posiadania uprawnień, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym, zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

3. Jeżeli instalacja komunalna prowadzona przez Wykonawcę i wskazana w ofercie nie będzie przyjmować odpadów, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić przyjęcie odpadów w innej instalacji komunalnej na swój koszt i własnym staraniem, jak również pokryć koszt wygenerowany przez konieczność transportu odpadów komunalnych do wyznaczonej przez Wykonawcę instalacji, w wysokości różnicy kosztu transportu odpadów komunalnych do instalacji

wskazanej w ofercie, a kosztu transportu odpadów do wskazanej przez Wykonawcę instalacji komunalnej, za wyjątkiem sytuacji, w której Wykonawca samodzielnie zapewni transport odpadów komunalnych przewiezionych do instalacji wskazanej w ofercie, do innej instalacji komunalnej.

4. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego oraz podmiot, który będzie dostarczał odpady o każdym braku możliwości, w tym czasowej, przekazywania odpadów do wskazanej w ofercie (załącznik nr 1 do umowy) instalacji, niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od powzięcia niniejszej informacji, przy jednoczesnym wskazaniu instalacji, w której Wykonawca zapewni przyjęcie odpadów.
5. Dopuszcza się możliwość zmiany instalacji do zagospodarowania odpadów wskazanej przez Wykonawcę w ofercie, pod warunkiem akceptacji nowej instalacji przez Zamawiającego i na warunkach z nim uzgodnionych. Przekazanie odpadów do nowej instalacji nie może powodować zwiększenia kosztów dla Zamawiającego, w tym również wynikających z konieczności transportu odpadów do innej instalacji niż wskazana w ofercie, chyba że Wykonawca pokryje te koszty.

§ 4.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 95 USTAWY PZP

1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu umowy czynności wskazane przez Zamawiającego w pkt 2.10 SWZ, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465) .
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy celem kontroli spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 2.10 SWZ.

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie przedłożyć Zamawiającemu dowód/dowody potwierdzające spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wymienione w pkt 2.10 SWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia. Zamawiający może zażądać przedłożenia, w szczególności:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika
 - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
 4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy. Jednocześnie niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, skutkować będzie naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwrócenia się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 5

WYNAGRODZENIE ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY OSÓB ZAPŁATY

1. Szacunkowa całkowita wartość umowy z tytułu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy wynosi:
netto: zł (..... 00/100)
brutto: zł (..... 00/100).
2. Wartość umowy, o której mowa w ust. 1 powyżej ustalona została na podstawie cen zaoferowanych przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Całkowita wartość umowy może ulec zmianie (tj. zmniejszeniu lub zwiększeniu) w stosunku do wartości szacunkowej umowy, określonej w ust. 1 powyżej, ze względu na zmianę ilości faktycznie zagospodarowanych odpadów komunalnych, wynikających z zaistniałych w tym zakresie potrzeb w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
4. Niezrealizowanie umowy w zakresie wynikającym z szacunkowej wartości umowy, określonej w ust. 1 powyżej, z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej, nie stanowi podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.
5. Minimalna ilość odpadów komunalnych, jaka zostanie zagospodarowana przez Wykonawcę wynosi 40 Mg.
6. Sposób rozliczenia przedmiotu umowy i płatność wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, strony ustalają w następujący sposób:
 - 1) ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych przedmiotem umowy,
 - 2) podstawą kalkulacji wynagrodzenia miesięcznego będą ceny jednostkowe zaoferowane przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
 - 3) wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy wynikać będzie z ilości rzeczywiście zagospodarowanych odpadów komunalnych w danym miesiącu (iloczyn masy zagospodarowanych odpadów komunalnych i ceny jednostkowej).
7. Kwota wynagrodzenia netto wyliczona przez Wykonawcę w sposób określony w ust. 6 powyżej wymaga zatwierdzenia Zamawiającego. Zatwierdzona kwota wynagrodzenia stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
8. Rozliczenie przedmiotu umowy będzie odbywało się na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur miesięcznych za prawidłowo wykonane usługi objęte przedmiotem umowy. Zamawiający wymaga, aby na fakturze znajdowały się kody zagospodarowanych odpadów. Zapłata za faktury następować będzie w terminie 30 dni, od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
9. Faktury wystawiane będą na Gminę Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork, NIP: 5040025842, która zrealizuje je przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy
10. Za dzień dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2024 r. poz. 361 ze zm.) do towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 do ustawy w przypadku faktur, w których kwota należności ogółem stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2024 r. poz. 236 ze zm.) stosuje się mechanizm podzielonej płatności.
12. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust. 8 niniejszego paragrafu.

13. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).
14. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem w podatku od towarów i usług VAT, a jego rachunek bankowy, na który będą dokonywane płatności, znajduje się na wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.).
15. Zamawiający zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
16. Zamawiający nie przewiduje zmian wynagrodzenia w pierwszych 6 miesiącach obowiązywania Umowy oraz po dacie zakończenia realizacji zamówienia.
17. Po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 439 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, wynagrodzenie może być zmienione zgodnie ze wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
18. Zmiana dokonywana będzie wyłącznie w przypadku, gdy wskaźnik, o którym mowa w ustępie 17 powyżej za szósty miesiąc obowiązywania umowy przekroczy poziom $\pm 3\%$, w stosunku do wskaźnika ogłoszonego za miesiąc, w którym zawarto umowę.
19. Waloryzacji podlega wyłącznie kwota wynagrodzenia Wykonawcy należnego mu po dacie waloryzacji.
20. W przypadku wskaźnika przekraczającego $+ 3\%$, zmiana nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia, zawierający uzasadnienie oparte o treści niniejszych zapisów.
21. Wykonawca składając wniosek o zmianę wynagrodzenia przedstawia, w szczególności:
 - 1) szczegółowe wyliczenie wnioskowanej kwoty wynagrodzenia,
 - 2) dowody na to, że wliczona do wniosku wartość materiałów i innych kosztów nie obejmuje kosztów materiałów i usług zakontraktowanych lub nabytych przed okresem objętym wnioskiem,
 - 3) dowody na to, że wzrost kosztów materiałów lub usług miał wpływ na koszt realizacji zamówienia.
22. Łączna wartość zmian wynikających z waloryzacji nie przekroczy $\pm 5\%$ wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, wynikającego z oferty Wykonawcy.
23. Waloryzacji podlegają wyłącznie ceny zawarte w ofercie Wykonawcy.
24. W przypadku zmiany wynagrodzenia, Wykonawca, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy podwykonawczej są usługi, a jej okres obowiązywania przekracza 6 miesięcy, zgodnie z zasadami wynikającymi z niniejszej umowy.
25. Zmiana wynagrodzenia Podwykonawcy winna być dokonana w terminie 30 dni, od daty zmiany wynagrodzenia dla Wykonawcy, pod rygorem zapłaty kary umownej, zgodnie z §7 ust. 1 pkt 6 umowy.

§ 6

PODWYKONAWCY

1. Na warunkach określonych w niniejszej umowie dopuszcza się wykonanie przy pomocy Podwykonawców następujących prac:
2. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
3. Przed zawarciem umów z Podwykonawcami Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązuje się udzielić mu informacji dotyczących tych Podwykonawców w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego do przedstawienia Zamawiającemu, we wskazanym przez niego terminie zawartych umów z Podwykonawcami w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

5. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalania Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za każde nieprzedłożenie Zamawiającemu we wskazanym przez niego terminie dowodów, o których mowa w §4 ust. 3 niniejszej umowy, potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wymienione w pkt 2.10 SWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na złożenie dowodów,
 - 2) za niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy – w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 3) za każdy przypadek braku zagospodarowania odpadów, zgodnie z umową - w wysokości 0,1% wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, jeżeli brak zagospodarowania odpadów wynika z wyłącznej winy Wykonawcy,
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 5) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 6) z tytułu braku zmiany lub nieterminowej zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie obowiązku waloryzacji wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy w terminie 30 dni od daty dokonania waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy - w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki.
- 1a. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający ma prawo do sumowania kar umownych, o których mowa wyżej i naliczenia ich w łącznej wysokości, przy czym łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 pkt 1)-6) nie może być wyższa niż 15% wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego żądania zapłaty.
3. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu umowy, kary określone w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy będą przez Zamawiającego potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 8

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł na jego rzecz zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% wartości umowy brutto wskazanej w §5 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę zł (słownie: 00/100) w formie pieniądza.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do odpowiedniego pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Zamawiający zwróci/zwolni kwotę wniesioną tytułem zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, na zasadach określonych w ustawie Pzp.

§ 9

ZMIANY W UMOWIE

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności określonych w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez strony, pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany przepisów prawnych dotyczących gospodarowania odpadami, w szczególności: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, mających wpływ na sposób realizacji przedmiotu umowy, tj. na skutek innego sposobu realizacji usług. W takim przypadku, dopuszcza się zmianę umowy w zakresie sposobu realizacji przedmiotu umowy, w tym także zakresu świadczenia usług, terminu wykonania umowy, wysokości wynagrodzenia umownego,
 - 2) wystąpienia siły wyższej (w szczególności: klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, katastrofy, wprowadzenia dodatkowych lub odmiennych nakazów, zakazów i obostrzeń związanych ze stanem zagrożenia epidemicznego lub stanem epidemii lub wystąpienia innych okoliczności będących następstwem stanu zagrożenia epidemicznego lub epidemii, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy), uniemożliwiającej wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 3) działania osób trzecich, w szczególności uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu umowy, które to działania są niezależne od którejkolwiek ze stron,
 - 4) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - 5) w zakresie zmiany wynagrodzenia:
 - a) na skutek zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) w wyniku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Zmiana ustawowej wysokości stawki podatku VAT powoduje odpowiednią zmianę wynagrodzenia od daty wprowadzenia zmiany. Naliczenie podatku VAT w nowej wysokości dopuszcza się tylko w zakresie wynagrodzenia za tę część umowy realizowaną po dniu wejścia w życie przepisów ustalających zmianę stawki podatku VAT.
 - b) na skutek zmniejszenia zakresu świadczonych usług, z zastrzeżeniem §5 ust. 5 niniejszej umowy. Wynagrodzenie zostanie zmniejszone w sytuacji zmniejszenia zakresu świadczonych usług, w oparciu o cenę jednostkową wskazaną w formularzu ofertowym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy,
 - c) na skutek zwiększenia zakresu świadczonych usług. Wynagrodzenie zostanie zwiększone w sytuacji zwiększenia zakresu świadczonych usług, w oparciu o cenę jednostkową wskazaną w formularzu ofertowym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy,
 - d) na skutek zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa z zakresu zagospodarowania odpadów komunalnych.
4. Okoliczności, o których mowa w ust. 3 powyżej muszą zostać udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez przedstawicieli stron.
5. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie. Wniosek winien zawierać opis zmiany, uzasadnienie zmiany, czas wykonania zmiany (jeżeli wymaga), a w przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy uzasadnienie oraz wpływ zmian na umowne wynagrodzenie Wykonawcy.

6. Strony dopuszczają także możliwość w trakcie realizacji umowy zmiany lub rezygnacji z Podwykonawców. Powyższe zmiany mogą być dokonane za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
7. Okres wykonywania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 może zostać wydłużony w przypadku zaistnienia uzasadnionych potrzeb Zamawiającego lub w przypadkach, określonych w ust. 3 pkt 1) - 4) oraz pkt 5) lit. c) i d) powyżej. Zmiana nastąpi na podstawie pisemnego aneksu do umowy.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość, w sytuacji gdy:
 - 1) Wykonawca utracił uprawnienia niezbędne do prowadzenia działalności, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) Wykonawca bez uzasadnienia nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie,
 - 3) Wykonawca narusza podstawowe obowiązki wynikające z niniejszej umowy lub spowodował działaniem albo zaniechaniem swoim lub osób, którzy w jego imieniu realizują przedmiot niniejszej umowy, zagrożenie życia lub zdrowia osób trzecich,
 - 4) Wykonawca lub Podwykonawca nie zatrudnia pracowników na podstawie umów o pracę, w zakresie czynności określonych przez Zamawiającego w SWZ (pkt 2.10);
 - 5) Wykonawca co najmniej trzykrotnie nie przekaze lub nie udostępni Zamawiającemu we wskazanym przez niego terminie danych lub dokumentów dotyczących zatrudniania pracowników na podstawie umów o pracę w zakresie wskazanym w SWZ (pkt 2.10) lub co najmniej trzykrotnie będzie uchylał się od kontroli Zamawiającego w tym zakresie.
- 1a. Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający podostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia przekraczającą 60 dni. Przed wypowiedzeniem, Wykonawca wezwie Zamawiającego do wykonania zobowiązania, wyznaczając dodatkowy co najmniej 14-dniowy termin dokonania płatności rozpoczynający się od dnia doręczenia wezwania.
2. Z umownego prawa odstąpienia w przypadkach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający skorzysta w terminie 60 dni, licząc od dnia powzięcia wiadomości o tychże okolicznościach (wymienionych w ust. 1).
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.

§ 11

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Ze strony Zamawiającego upoważnionym do nadzoru i koordynowania prac związanych z realizacją niniejszej umowy, jest Tomasz Fifielski nr tel. 608 041 665, e-mail: rolnictwo@wiecbork.pl.
2. Ze strony Wykonawcy do kontaktów w sprawie realizacji umowy upoważniona jest: nr tel.:, e-mail:
3. Strony ustalają, że w przypadku konieczności zmiany upoważnionych przedstawicieli nie jest wymagana forma aneksu, lecz pisemne zawiadomienie drugiej strony.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany do umowy poza zmianą adresu Zamawiającego, Wykonawcy, zmianą upoważnionych przedstawicieli, o których mowa w § 11 ust. 1 i 2 umowy oraz zmianą instalacji do zagospodarowania odpadów jaka została wskazana przez Wykonawcę w ofercie (załącznik nr 1 do umowy) wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej w formie aneksu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące powstać wskutek zaniechania. Pisma doręczone na ostatni ze znanych adresów stron uznaje się za skutecznie doręczone.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności przepisy: ustawy Pzp, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach i ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą wraz załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAŁĄCZNIKI, stanowiące integralną część Umowy:

- 1) **Załącznik nr 1** – Formularz ofertowy (oferta) Wykonawcy
- 2) **Załącznik nr 2** – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) - załącznik nr 4 do SWZ
- 3) **Załącznik nr 3** – SWZ

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA